comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2680 / 2024

OGGETTO: Codice opera 22051. Manutenzione straordinaria edifici scolastici – anno 2024. Affidamento diretto lavori alla società FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.

CUP: F92B23000470004
CIG: B36DA13485 (lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che questa Amministrazione ha l'onere di provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprieta' comunale ospitanti gli edifici scolastici, dovendo far fronte con tempestivita' a tutti quegli interventi poco o per nulla suscettibili di previsione temporale di spesa, nonche' di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresi', carattere di urgenza e indifferibilita':

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e s.m.i.;

Visto che:

al fine di provvedere alla conclusione del suddetto affidamento di lavori, la Giunta ha approvato, con Delibera n. 392, dd. 26/08/2024, il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), il cui progetto è stato elaborato dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, per l'importo complessivo di euro 200.000,00;

la spesa complessiva di euro 200.000,00 è stata finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB);

con Delibera di Giunta n. 425, resa esecutiva in data 09.09.2024, e' stato approvato il progetto di affidamento diretto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, denominato: “Codice opera 22051. Manutenzione straordinaria edifici scolastici – anno 2024”, che prevede l'ammontare massimo per lavori di Euro 138.500,00, piu' Euro 4.155,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, piu' IVA al 22%;

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

con la sopra richiamata Delibera giuntale n. 425/2024, è stata approvata la spesa complessiva di euro 200.000,00, recante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A1) ammontare complessivo massimo	€ 138.500,00
A2) oneri per la sicurezza	€ 4.155,00
TOTALE A)	€ 142.655,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) I.V.A. 22% su A)	€ 31.384,10
B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)	€ 9.225,18
B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)	€ 2.282,48
B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)	€ 570,62
B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	€ 13.882,62
TOTALE B)	€ 57.345,00
COSTO DELL' OPERA A) +B)	€ 200.000,00

Considerato che, per la realizzazione dei lavori in oggetto, è necessario individuare l'operatore economico con cui concludere il relativo affidamento diretto;

Visto il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, e s.m.i.;

Visto l’art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) recante, tra l’altro, le soglie di rilevanza comunitaria per l’applicazione del codice e i metodi di calcolo dell’importo stimato degli appalti;

Atteso che il valore stimato dell’appalto, quantificato con le modalità di cui al citato articolo 14, e' inferiore alla soglia di rilevanza europea per i lavori, indicata nello stesso articolo in euro 5.538.000,00;

Attestato che l’appalto non è stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.), in quanto l'importo lo rende accessibile alle micro, piccole e medie imprese e poiche' una sua suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D. Lgs n. 36/2023, e s.m.i.;

Visto che, ai sensi del citato articolo 48 gli appalti sottosoglia, che non presentano un interesse transfrontaliero certo, possono essere affidati/aggiudicati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell’appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Valutato che, per l’intervento in oggetto, non esiste il predetto interesse transfrontaliero certo

dato il suo modesto valore, inferiore alla soglia di rilevanza europea;

Visto a tal fine l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che disciplina, tra l'altro, le modalità di affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto;

Richiamato in particolare l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, altresi' individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";

Richiamato l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con un apposito atto in cui individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Atteso che il valore stimato dell'intervento in argomento è inferiore al suddetto limite di valore di euro 150.000,00 e che, quindi, ai sensi della richiamata normativa, l'impresa cui affidare l'appalto può venire individuata mediante la procedura semplificata di affidamento diretto, mediante consultazione di un unico operatore economico;

Ritenuto, per ragioni di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, specie in riferimento alle norme sopra citate e all'eseguita' dell'importo dell'intervento da affidare, di non aggravare il procedimento di scelta, richiedendo più preventivi, ma di interpellare un unico operatore economico, garantendo nella scelta il principio di rotazione;

Valutata l'opportunita' di consultare la societa' FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L., C.F. e p. IVA n. 02101950307, in base al grado di affidabilità e idoneità dimostrata dall'operatore economico anche in relazione all'esecuzione di precedenti affidamenti;

Dato atto:

che in data 19/09/2024 - tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiF VG - e' stata richiesta offerta per l'affidamento in parola alla suddetta società FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.;

che il termine assegnato per l'invio dell'offerta veniva fissato al 26/09/2024, ore 12:30;

Vista l'offerta tempestivamente inviata tramite la piattaforma di *e-procurement* eAppaltiFVG dal legale rappresentante pro tempore della FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L., che ha proposto, come da offerta conservata in atti, per la conclusione dell'affidamento in oggetto, un ribasso dello 2% (in lettere duepercento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'intervento di cui si tratta, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 138.500,00, più euro 4.155,00 a

titolo di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Considerato che l'offerta risponde all'esigenze di questa stazione appaltante e che la proposta economica appare congrua;

Dato atto che l'affidamento alla societa' FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L. rispetta i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., nonche' il principio di rotazione stabilito dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.);

Attestato che la verifica dei requisiti di ordine generale, ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), ha avuto esito positivo;

Atteso che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura al capitolo n. 20220510, 22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)";

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di affidare direttamente l'intervento in oggetto, denominato: "Codice opera 22051. Manutenzione straordinaria edifici scolastici – anno 2024", in favore di un unico operatore economico della società FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L.;

Dato atto che il Quadro economico dell'opera, come da ultimo aggiornato con la suddetta delibera di giunta n. 425/2024, rimane invariato;

Dato atto che con il presente atto risulta necessario procedere alla prenotazione ed impegno delle seguenti voci del quadro economico:

- prenotazione voce B2) Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa) per Euro 9.225,18;
- prenotazione voce B5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. Compresa) per Euro 13.882,62;
- impegno voce B3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023) per Euro 2.282,48;
- impegno voce B4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023) per Euro 570,62;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2025 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 e successive modifiche e integrazioni;

l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22051.Manutenzione straordinaria edifici

scolastici – anno 2024", e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 200.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB) al capitolo n. 20220510, 22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)";

Dato atto:

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267, e s.m.i., recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2024, per euro 200.000,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente: nell'anno 2024, per euro 200.000,00;

Dato atto:

che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e' già efficace, avendo svolto con esito positivo la verifica dei requisiti autodichiarati dalla ditta;

che si provvedera' alla stipula del relativo contratto con l'impresa affidataria in modalita' elettronica, mediante scrittura privata;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti;

Attestato che il sottoscritto Dirigente, Ing. Luigi Fantini, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dello art. 7 D.P.R. 62/2013 e dello art. 16 D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull''ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno e interno;

Dato atto, inoltre, che per l'opera in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Ing. Fantini Luigi;

Per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., l'intervento denominato: "Codice opera 22051. Manutenzione straordinaria edifici scolastici – anno 2024", alla società FRIULANA COSTRUZIONI S.R.L., C.F. e p. IVA n.

02101950307, che ha prodotto il ribasso dello 2% (in lettere duepercento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'accordo quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 138.500,00 più euro 4.155,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 31.384,10 di IVA al 22%;

2. di approvare per l'affidamento di cui sopra la spesa complessiva di euro 200.000,00 finanziato con Avanzo libero (3LIB) al capitolo n. 20220510, 22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)";;
3. di dare atto che si procedera' alla stipula del contratto con l'impresa affidataria di cui al punto 1), in modalità elettronica mediante scrittura privata;
4. di dare atto che il Quadro economico dell'opera di cui al preambolo della determina rimane invariato;
5. di prenotare la spesa complessiva di euro 23.107,80 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20220510	22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22051	N	13.882,62	Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)
2024	20220510	22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22051	N	9.225,18	Spese tecniche CSP, CSE (oneri e IVA compresa)

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 176.892,20 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20220510	22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22051	N	2.282,48	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023)
2024	20220510	22051 - MANUTENZION	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22051	N	570,62	Fondo per

		E STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)							l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023)
2024	20220510	22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	50807	22051	N	174.039,10	Ammontare complessivo lavori (oneri per la sicurezza e IVA AL 22% compresi)

7. di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2025 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2025 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 e successive modifiche e integrazioni;

l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22051.Manutenzione straordinaria edifici scolastici – anno 2024", e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 200.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo libero (3LIB) al capitolo n. 20220510, 22051 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024 (di interesse storico)";

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267, e s.m.i., recante il Testo unico delle leggi sullo ordinamento degli Enti Locali, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2024, per euro 200.000,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento viene a scadenza nell'anno 2024, per euro 200.000,00;

8. di dare atto che il presente atto sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti;
9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori oneri diretti o indotti;

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
(ing. Luigi Fantini)

[illegible], [illegible]	[illegible] *(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 14/10/2024 15:56:46